НФКР МКД
620200080/17439(5)

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 августа 2017 г. № 370

г. Кызыл

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Закона Республики Тыва от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-1 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Вх. № 6692
«24» 08 2017 г.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Тыва от 26 июня 2014 г. № 318 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Тыва на 2014-2016 годы»;

постановление Правительства Республики Тыва от 17 июня 2016 г. № 258 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Тыва от 26 июня 2014 г. № 318».

3. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Тыва О. Натсак

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Тыва
от 23 августа 2017 г. № 370

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения				
1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	530	551	573
2. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	21,2	22	23
3. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,89	7	7
4. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,89	7	7
5. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,34	12	12

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения				
6. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	1200	1248	1298
7. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	48	50	52
8. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	15,6	16	17
9. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	15,6	16	17
10. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	25,68	27	28
Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения				
11. Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	90	94	97
12. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	3,6	4	4
13. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	1,17	1,22	1,27
14. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	1,17	1,22	1,27
15. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	1,93	2	2

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения				
16. Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	520	541	562
17. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	20,8	22	22
18. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7
19. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7
20. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,13	12	12
Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения				
21. Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	520	541	562
22. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	20,8	22	22
23. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7
24. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7
25. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,13	12	12

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения				
26. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	руб./кв.м площади помещений в МКД	400	416	433
27. Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	16	17	17
28. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	руб./кв.м площади помещений в МКД	5,2	5,41	5,62
29. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	5,2	5,41	5,62
30. Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения	руб./кв.м площади помещений в МКД	8,56	9	9
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)				
31. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв.м площади помещений в МКД	850	884	919
32. Разработка проектной документации на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	34	35	37

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
33. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,05	11,49	11,95
34. Проведение государственной экспертизы проектной документации на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,05	11,49	11,95
35. Осуществление строительного контроля по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв.м площади помещений в МКД	18,19	19	20
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт				
36. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	руб./ед.	2500000	2600000	2704000
37. Разработка проектной документации на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./ед.	530 000	551200	573248
38. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	руб./ед.	3 000	3120	3245

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
39. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./ед.	3 000	3120	3245
40. Осуществление строительного контроля по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт	руб./ед.	53 500	55640	57866
Ремонт крыши				
41. Ремонт крыши	руб./кв.м площади помещений в МКД	3 150	3276	3407
42. Разработка проектной документации на ремонт крыши в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	126	131	136
43. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт крыши	руб./кв.м площади помещений в МКД	40,95	43	44
44. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт крыши в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	40,95	43	44
45. Осуществление строительного контроля по ремонту крыши	руб./кв.м площади помещений в МКД	67,41	70	73
Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу				
46. Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв.м площади помещений в МКД	3 570	3713	3861
47. Разработка проектной документации на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	142,8	149	154
48. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв.м площади помещений в МКД	46,41	48	50

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
49. Проведение государственной экспертизы проектной документации на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	46,41	48	50
50. Осуществление строительного контроля по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв.м площади помещений в МКД	76,39	79	83
Устройство выходов на кровлю				
51. Устройство выходов на кровлю	руб./кв.м площади помещений в МКД	130	135	141
52. Разработка проектной документации на устройство выходов на кровлю в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	5,2	5,41	5,62
53. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на устройство выходов на кровлю	руб./кв.м площади помещений в МКД	1,69	1,76	1,83
54. Проведение государственной экспертизы проектной документации на устройство выходов на кровлю, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	1,69	1,76	1,83
55. Осуществление строительного контроля по устройству выходов на кровлю	руб./кв.м площади помещений в МКД	2,78	2,89	3,01
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД				
56. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	520	541	562
57. Разработка проектной документации на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	20,8	22	22
58. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
59. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	6,76	7	7
60. Осуществление строительного контроля по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	11,13	12	12
Утепление фасада				
61. Утепление фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	2 060	2142	2228
62. Разработка проектной документации на утепление фасада в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	82,4	86	89
63. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на утепление фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	26,78	28	29
64. Проведение государственной экспертизы проектной документации на утепление фасада в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	26,78	28	29
65. Осуществление строительного контроля по утеплению фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	44,08	46	48
Ремонт фасада				
66. Ремонт фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	1 720	1789	1860
67. Разработка проектной документации на ремонт фасада в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	68,8	72	74
68. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	22,36	23	24
69. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт фасада в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	22,36	23	24
70. Осуществление строительного контроля по ремонту фасада	руб./кв.м площади помещений в МКД	36,81	38	40

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Стоимость, рублей (с НДС)		
		2017 год	2018 год	2019 год
Ремонт фундамента МКД				
71. Ремонт фундамента МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	2 650	2756	2866
72. Разработка проектной документации на ремонт фундамента МКД в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка	руб./кв.м площади помещений в МКД	106	110	115
73. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фундамента МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	34,45	36	37
74. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт фундамента МКД в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв.м площади помещений в МКД	34,45	36	37
75. Осуществление строительного контроля по ремонту фундамента МКД	руб./кв.м площади помещений в МКД	56,71	59	61