



**НЕКОММЕРЧЕСКИЙ  
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА  
(РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР)**

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу: г. Кызыл, ул. Ооржака Лопсанчапа, д. № 25

**Уважаемые, собственники помещений!**

Региональный оператор предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Ооржака Лопсанчапа, д. № 25 в 2018 году.

1. В соответствии с региональной программой капитального ремонта и краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта Республики Тыва в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта в июне месяце 2018 года.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Срок начала капитального ремонта	Объем услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в рублях)
ремонт внутридомовых инженерных систем	2018	1	1 500 000,0
ремонт подвальных помещений	2018	1	100 000,0
Итого по работам:		2	1 600 000,0

Оценка состояния дома и проектно-сметная документация выполнены специализированными организациями и отражены в перечне работ и затрат на капитальный ремонт Вашего дома:

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники и порядок:

№ п/п	Наименование источника финансирования	ремонт внутридомовых инженерных систем и подвальных помещений	Проектные работы и экспертиза проектной документации	Итого (руб.)
1	Средства собственников помещений МКД, руб.	1 598 375,0	1 625	1 600 000,0
2	Средства бюджета Республики Тыва, руб.	-	-	-
3	Средства местного бюджета, руб.	-	-	-

3. Напоминаем, что в соответствии с п.4 ст.18 Закона Республики Тыва «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-1 собственники помещений МКД не позднее, чем через 3 месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае непринятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД собственниками помещений, право принятия решения по проведению такого ремонта переходит местному органу самоуправления согласно п.6 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Генеральный директор Фонда

М.Б. Дагба